



Gemeinde Unterhaching

AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Bodenrichtwerte für den Landkreis München zum 01.01.2022

Der Gutachterausschuss für den Landkreis München hat in den Sitzungen vom 05.07.2022 und 06.07.2022 die Bodenrichtwerte für den Stichtag zum 31.12.2020 ermittelt. Grundlage der Bodenrichtwertermittlung sind die in der Kaufpreissammlung (§ 195 Baugesetzbuch – BauGB) der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses erfassten und verwertbaren Daten im Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2021.

Die Bodenrichtwertliste besteht aus zwei Bestandteilen, der Liste mit den Bodenrichtwerten und Karten, in denen die einzelnen Zonen mit Ziffern gekennzeichnet sind.

Die Bodenrichte werden gemäß § 12 Abs. 2 Gutachterausschussordnung (BayGaV) für den Zeitraum

vom 01.12.2022 bis einschließlich 12.01.2023

im Rathaus der Gemeinde Unterhaching, Referat 3 Ortsentwicklung, Abteilung 3.1 Planen und Bauen, Zimmer 212, öffentlich ausgelegt und können während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeinde Unterhaching eingesehen werden.

Dienststunden:

Montag	08:00 Uhr bis 12:00 Uhr	und	14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Dienstag bis Donnerstag	08:00 Uhr bis 12:00 Uhr	und	14:00 Uhr bis 16:00 Uhr
Freitag	07:00 Uhr bis 12:00 Uhr		

Auskünfte über die Bodenrichtwerte können während des Auslegungszeitraums bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt München eingeholt werden. Nach dem Auslegungszeitraum können diese Auskünfte nur bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt München (e-mail: gutachterausschuss@lra-m.bayern.de) verlangt werden (§ 196 Abs. 3 Satz 2 BauGB) eingeholt werden. Die Auskünfte sind gemäß Art. 25 Abs. 1 Satz 1 Ziffer 1 Kostengesetz (KG) i.V.m. Nr. 2.1.1 / 1.8 Kostenverzeichnis (KVz) gebührenpflichtig.

Die Bodenrichtwertkarte / -liste ist urheberrechtlich geschützt, d.h. jede Verwendung, insbesondere Vervielfältigung und Veröffentlichungen – auch auszugsweise – ist nur mit schriftlicher Zustimmung des Gutachterausschusses gestattet.

Unterhaching, den 30.11.2022


Wolfgang Panzer
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am 30.11.2022:

Abgenommen am 18.⁰¹11.2023:


