Gemeinde Unterhaching
Abteilung 3.2 Klimaschutz und Verkehr
Rathausplatz 7
82008 Unterhaching

Tel.: 089/ 66551-227
Fax: 089/ 66551-47227
Mail: entsorgung@unterhaching.de

Mitteilung über Eigentumswechsel und Übertragung der Abfallentsorgungsgebühren

(Stand 03/2026)

Entsprechend den Vorgaben aus der Abfallwirtschaftssatzung sowie der Abfallgebührensatzung der Gemeinde Unterhaching geht mit der Veräußerung bzw. dem Erwerb eines bebauten Grundstückes u. a. auch die Pflicht zur Zahlung der Abfallentsorgungsgebühren auf den/die neuen Eigentümer über.

Die Anzeige- und Nachweispflicht liegt gleichrangig bei dem/den bisherigen und dem/den neuen Eigentümer(n).

*Pflichtfelder

1. Anschlusspflichtiges Grundstück*

_____, 82008 Unterhaching
Straße, Hausnummer

Das Grundstück wurde zum _____ ☐ verkauft ☐ übertragen ☐ geerbt
Datum (TT.MM.JJ)

2. Bisherige(r) Eigentümer

_____
*Firma/ Nachname, Vorname**

_____ _____
*Straße, Hausnummer** *PLZ, Ort**

_____ _____
Telefonnummer *E-Mail*

3. Nachweis*

Bitte berücksichtigen Sie, dass erst nach Vorlage eines der nachstehend genannten Nachweise eine Veränderung der Abfallentsorgungsgebührenpflicht vorgenommen werden kann und solange die Gebühren- und Zahlungspflicht bei dem/den bisherigen Eigentümer(n) verbleibt. *(Entsprechendes bitte ankreuzen)*

☐ Grundbuchauszug ☐ Kauf-/Notarvertrag ☐ Erbschein ☐ Schenkungsvertrag

4. Neue(r) Eigentümer laut Grundbuchauszug

☐ Eheleute ☐ eingetragene Lebensgemeinschaft ☐ Erbengemeinschaft

☐ gemeinschaftliches Eigentum (unverheiratet) ☐ (Wohnungs-)Eigentümergemeinschaft ☐ Firma

*(Entsprechendes bitte ankreuzen)**

Namen aller im Grundbuch eingetragenen Eigentümer* *(falls Felder nicht ausreichen, bitte gesondert mitschicken)*:

Eigentümer 1: Anteil am Grundstückseigentum*:_____ ☐ *männlich* ☐ *weiblich* ☐ *divers*

_____ _____
*Nachname** *Vorname**

_____ _____
*Straße** *PLZ**

_____ _____
*Telefonnummer** *E-Mail**

Eigentümer 2: Anteil am Grundstückseigentum*:_____ ☐ *männlich* ☐ *weiblich* ☐ *divers*

_____ _____
*Nachname** *Vorname**

_____ _____
*Straße** *PLZ**

_____ _____
*Telefonnummer** *E-Mail**

Gemeinde Unterhaching
Abteilung 3.2 Klimaschutz und Verkehr
Rathausplatz 7
82008 Unterhaching

Tel.: 089/ 66551-227
Fax: 089/ 66551-47227
Mail: entsorgung@unterhaching.de

Eigentümer 3: Anteil am Grundstückseigentum*:_____ ☐ *männlich* ☐ *weiblich* ☐ *divers*

*Nachname** | *Vorname**

*Straße** | *PLZ**

*Telefonnummer** | *E-Mail**

Eigentümer 4: Anteil am Grundstückseigentum*:_____ ☐ *männlich* ☐ *weiblich* ☐ *divers*

*Nachname** | *Vorname**

*Straße** | *PLZ**

*Telefonnummer** | *E-Mail**

5. Zustellvertreter

(nur bei Wohnungs-/bzw. Eigentümergemeinschaften; bei Nießbrauch Nachweis oder Mietervereinbarung benötigt)

Nachname, Vorname / ggf. Firma

Straße, Hausnummer | *PLZ, Ort*

Telefonnummer | *E-Mail*

6. Objektart und Nutzung des Grundstücks

☐ Einfamilienhaus/Doppelhaushälfte ☐ Mehrfamilienhaus: Anzahl Wohneinheiten _____ ☐ Gewerbeobjekt

☐ private Nutzung ☐ gewerbliche Nutzung ☐ gemischte Nutzung

Es werden künftig ____ Personen gemeldet sein *(falls bekannt; auch Personen, die mit Nebenwohnsitz gemeldet sind)*

- Bei gewerblicher Nutzung zusätzlich benötigtes Formular: „Tonnenbedarfsermittlung Gewerbebetriebe“

7. Abfallentsorgung

Im Falle eines angezeigten und nachgewiesenen Eigentumswechsel werden die Abfallentsorgungsgebühren zunächst auf der Grundlage der Abfallgefäßausstattung zum Zeitpunkt der Veräußerung bzw. Erwerbs des bebauten Grundstückes gegen den/die neuen Eigentümer festgesetzt. Auf der gleichen Grundlage erfolgt auch die Aufhebung der Gebührenpflicht des/der bisherigen Eigentümer(s).

Bei abweichenden Regelungen werden die Unterschriften sowohl des alten als auch des neuen Eigentümers benötigt!

Abweichend zu dem in Punkt 1 angegebenen Übertragungsdatum soll die Abfallentsorgung zum

_____ auf die/den neuen Grundstückseigentümer umgeschrieben werden.
Datum (MM.JJJJ)

***Hinweis:** Eine Veränderung der Gebührenpflicht hinsichtlich der Abfallentsorgungsgebühren kann gem. § 2 Abs. 6 Satz 1 Abfallgebührensatzung immer nur auf den nächsten **Monatsersten** vorgenommen werden.*

Sofern von dem/den neuen Eigentümer(n) eine Änderung der vorhandenen Abfallbehälter oder eine Abmeldung auf Grund längerem Leerstandes gewünscht wird, ist dies von dem/den neuen Eigentümer(n) mit den entsprechenden Formularen schriftlich zu beantragen (Formular „Leerstandserklärung“, Formular „An-, Ab- bzw. Ummeldung von Mülltonnen“)

Ich versichere, dass die von mir gemachten Angaben richtig und vollständig sind *(mindestens eine Unterschrift benötigt).*

_____ _____
Ort, Datum *Unterschrift bisheriger Grundstückseigentümer / Bevollmächtigten*

_____ _____
Ort, Datum *Unterschrift neuer Grundstückseigentümer / Bevollmächtigten*